



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Лотошинский муниципальный район, городское поселение Лотошино, д. Монасеино, ул. Территория школы, д. 4, пом. 2 (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский район

14.02.2020

ПРОТОКОЛ № ПЭ-ЛОТ/19-1981 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Лотошинский муниципальный район, городское поселение Лотошино, д. Монасеино, ул. Территория школы, д. 4, пом. 2

Продавец: Администрация городского округа Лотошино Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 29.11.2019 (извещение № 271119/6987935/02).

Дата определения Участников: 14.02.2020 в 12 час. 30 мин по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона: 14.02.2020 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение.

Назначение: Нежилое помещение.

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, Лотошинский муниципальный район, Городское поселение Лотошино, д. Монасеино, ул. Территория школы, д. 4, пом. 2.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Кадастровый номер: 50:02:0010703:343.

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Лотошинский муниципальный район Московской области», собственность, № 50:02:0010703:343-50/001/2018-1 от 01.08.2018.

Площадь, кв.м: 1 393,9.

Этажность (этаж): Этаж № 1, Этаж № 2.

Обременение: Покупатель обязан сохранить целевое назначение нежилого помещения: «школа» в течение 3 (трех) месяцев с даты государственной регистрации перехода права собственности на имущество.

Начальная цена продажи: 5 000 000,00 руб. (Пять миллионов руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): 100 000,00 руб. (Сто тысяч руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 000 000,00 руб. (Один миллион руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа на открытом аукционе.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано 2 заявки:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	Общество с ограниченной ответственностью «ТЭРРА»	20.12.2019 16 час. 32 мин.
2	Горячев Геннадий Николаевич	06.02.2020 13 час. 04 мин.

2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 2 заявки:

- **Общество с ограниченной ответственностью «ТЭРРА»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>);

- **Горячев Геннадий Николаевич** (место жительства: <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (1 000 000,00 руб.)
1	Общество с ограниченной ответственностью «ТЭРРА»	не соответствует	поступил
2	Горячев Геннадий Николаевич	не соответствует	поступил

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Общество с ограниченной ответственностью «ТЭРРА»	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	<p>Часть 8 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», раздел 10 Информационного сообщения № ПЭ-ЛОТ/19-1981 (далее – Информационное сообщение):</p> <p>представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.</p> <p>В составе заявки отсутствуют обязательные для предоставления документы в соответствии с вышеуказанными пунктами, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмом); - копия документа, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

2	Горячев Геннадий Николаевич	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	Часть 8 статьи 18 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», раздел 10 Информационного сообщения: представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации. В составе заявки отсутствуют обязательные для представления документы в соответствии с вышеуказанными пунктами, а именно: - копии всех листов документа, удостоверяющего личность (в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации необходимо в соответствии с действующим законодательством представить копии 20 (двадцати) его страниц).
---	-----------------------------	---	--

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» допуск к участию в аукционе и признание участниками аукциона - 0 ЧЕЛ.
«ПРОТИВ» допуску к участию в аукционе и признание участниками аукциона – 3 ЧЕЛ.**

Председатель Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):

2. Аукцион признается несостоявшимся так как ни один из Претендентов не признан Участником аукциона.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):
