



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области,
расположенного по адресу: Московская область,
г. о. Лотошино, р. п. Лотошино, ул. Школьная, д.18 пом.1
(Аукционная комиссия)

Московская область

22.06.2023

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ЛОТ/23-1443 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области,
расположенного по адресу: Московская область,
г. о. Лотошино, р. п. Лотошино, ул. Школьная, д.18 пом.1

Продавец: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000005642**).

Дата определения Участников: **22.06.2023**.

Дата и время проведения аукциона: **22.06.2023 в 14 час. 00 мин.**

I.Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Помещение

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г. о. Лотошино, р. п. Лотошино, ул. Школьная, д.18 пом.1

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:02:0030204:1361

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Лотошино» Московской области, собственность № 50:02:0030204:1361-50/130/2022-3 от 05.05.2022

Площадь, кв.м: 132,8

Этажность: Этаж № 1

Начальная цена продажи: **7 326 000,00 руб.** (Семь миллионов триста двадцать шесть тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **146 520,00 руб.** (Сто сорок шесть тысяч пятьсот двадцать руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **732 600,00 руб.** (Семьсот тридцать две тысячи шестьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

Член Аукционной комиссии: _____

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):** _____

III. Единственному участнику аукциона в электронной форме: **Обществу с ограниченной ответственностью «Стройэксплуатация», заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: **7 326 000,00 руб.** (Семь миллионов триста двадцать шесть тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.**

По итогам продажи претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

**Член Аукционной
комиссии:** _____

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):** _____