



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества,
находящегося в собственности: Г.о. Лотошино, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Московская область, г.о. Лотошино, рп Лотошино, ул Школьная, д. 21
(Аукционная комиссия)

Московская область

16.08.2023

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ЛОТ/23-2265 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Лотошино, расположенного
по адресу: Российская Федерация, Московская область,
г.о. Лотошино, рп Лотошино, ул Школьная, д. 21

Продавец: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино
Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000006459**).

Дата определения Участников: **16.08.2023**.

Дата и время проведения аукциона: **16.08.2023 в 14 час. 00 мин.**

I.Сведения об имуществе:

Лот № 1

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: административное здание

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, г.о. Лотошино, рп Лотошино, ул Школьная, д. 21

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:02:0030201:269

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Лотошино Московской области»

Площадь, кв.м: 97,50

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, городской округ Лотошино, рабочий поселок Лотошино, ул. Школьная, земельный участок 21

Кадастровый номер: 50:02:0030204:917

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование «Городской округ Лотошино Московской области»

Площадь земельного участка, кв.м: 576

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: Предпринимательство

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:

Начальная цена продажи: 1 177 254,06 руб. (Один миллион сто семьдесят семь тысяч двести пятьдесят четыре руб. 06 коп.), с учетом НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): 23 545,08 руб. (Двадцать три тысячи пятьсот сорок пять руб. 08 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: 117 725,41 руб. (Сто семнадцать тысяч семьсот двадцать пять руб. 41 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

Члены Аукционной комиссии: _____

III.

3.1. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.

3.2. Единственному участнику аукциона в электронной форме: **Бурмагину Андрею Тимофеевичу заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: **1 177 254,06 руб. (Один миллион сто семьдесят семь тысяч двести пятьдесят четыре руб. 06 коп.), с учетом НДС****

По итогам продажи претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

**Члены Аукционной
комиссии:** _____
