

Городской округ Лотошино Московской области

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД C 2021 ДО 2036 г.

(актуализация)

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

КНИГА 16. РЕЕСТР ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», не содержится.

СОДЕРЖАНИЕ

[16 ГЛАВА. РЕЕСТР ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 3](#_Toc73529609)

[16.1 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций) 3](#_Toc73529610)

[16.2 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций) 6](#_Toc73529611)

[16.3 Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций) 9](#_Toc73529612)

# ГЛАВА. РЕЕСТР ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

## Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)

Предложения по строительству, реконструкции и модернизации котельных, с целью повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения городского округа Лотошино представлены в таблице Таблица 16.1.

Таблица 16.1 Предложения по строительству, реконструкции и модернизации котельных, с целью повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения городского округа Лотошино

| № п/п | Мероприятие | Обоснование | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) | | | | | | | | Источник финансирования |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2030 | 2035 | Всего |  |
| 1 | Реконструкция котельной №4 установленной мощностью 3,5 Гкал/час с целью замены устаревшего оборудования и перекладкой 5,8 км тепловых сетей. | Государственная программа Московской области "Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности" на 2018-2024 годы | 44 930,00 | - | - | - | - | - | - | 44 930,00 | Средства бюджета МО |
| 2 | Реконструкция котельной №5 установленной мощностью 2,58 Гкал/час с с увеличением установленной мощости до 3,78 Гкал/час и заменой 1,9 км тепловых сетей. | Государственная программа Московской области "Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности" на 2018-2024 годы и схема  ТС (реконструкция котлового оборудования) | 40 660,00 |  | - | - | - | - | - | 40 660,00 | Средства бюджета МО |
| 3 | Реконструкция котельной №6 установленной мощностью 2,4 Гкал/час с целью замены устаревшего оборудования. | Государственная программа Московской области "Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности" на 2018-2024 годы | 40 640,00 | - | - | - | - | - | - | 40 640,00 | Средства бюджета МО |
| 4 | Реконструкция котельной №14 установленной мощностью 3,6 Гкал/час с целью замены устаревшего оборудования и заменой 5,2 км тепловых сетей. | Государственная программа Московской области "Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности" на 2018-2024 годы | - | - | - | 44 250,00 | - | - | - | 44 250,00 | Средства бюджета МО |
| 5 | Реконструкция котельной №16 установленной мощностью 3,6 Гкал/час с целью доведения располагаемой мощности (1,789 Гкал/час) до установленной и устранением дефицита тепловой энергии и заменой 6,1 км тепловых сетей. | Государственная программа Московской области "Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности" на 2018-2024 годы и схема  ТС (реконструкция котлового оборудования) | 45 260,00 | - | - | - | - | - | - | 45 260,00 | Средства бюджета МО |
| 6 | Реконструкция котельной №17 установленной мощностью 4,2 Гкал/час с целью доведения располагаемой мощности (2,37 Гкал/час) до 3,0 Гкал/час и устранением дефицита тепловой энергии. | Схема  ТС (реконструкция котлового оборудования) | - | 7 864,410 | - | - | - | - | - | 7 864,410 | Надбавка к тарифу |
| 7 | Реконструкция котельной №3а установленной мощностью 20,0 Гкал/час с целью доведения располагаемой мощности (13,944 Гкал/час) до 16,0 Гкал/час и устранением дефицита тепловой энергии. | Схема  ТС (реконструкция котлового оборудования) | - | 22 036,189 | - | - | - | - | - | 22 036,189 | Надбавка к тарифу |
| Итого по городскому округу Лотошино | | | **171 490,000** | **29 900,60** | **-** | **44 250,00** | **-** | **-** | **-** | **245 640,60** |  |

## Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них представлен в таблице Таблица 16.2.

Таблица 16.2 - Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них

| №  п/п | Источник теплоснабжения | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС), тыс.руб | | | | | | | | Стоимость, тыс.руб. | Источник финансирования |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2030 | 2035 | Итого |
| 1. Предложения по замене участков тепловых сетей с завышенными удельными линейными потерями | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Котельная №1 | - | 3100,928 | - | - | - | - | - | - | 3 100,928 | Надбавка к тарифу |
| 1.2 | Котельная №2а | - | - | 6498,657 | - | - | - | - | - | 6 498,657 | Надбавка к тарифу |
| 1.3 | Котельная №3а | - | 4503,409 | - | - | - | - | - | - | 4 503,409 | Надбавка к тарифу |
| 1.4 | Котельная №4 | 108,0957 | - | - | - | - | - | - | - | 108,0957 | Надбавка к тарифу |
| 1.5 | Котельная №5 | 926,5345 | - | - | - | - | - | - | - | 926,5345 | Надбавка к тарифу |
| 1.6 | Котельная №7 | - | - | 1402,436 | - | - | - | - | - | 1 402,436 | Надбавка к тарифу |
| 1.7 | Котельная №8 | 3211,386 | - | - | - | - | - | - | - | 3 211,386 | Надбавка к тарифу |
| 1.8 | Котельная №11 | - | - | - | 728,5931 | - | - | - | - | 728,5931 | Надбавка к тарифу |
| 1.9 | Котельная №15 | - | - | - | 1665,378 | - | - | - | - | 1 665,378 | Надбавка к тарифу |
| 1.10 | Котельная №16 | 3171,241 | - | - | - | - | - | - | - | 3 171,241 | Надбавка к тарифу |
| 1.11 | Котельная №17 |  | 1391,206 | - | - | - | - | - | - | 1 391,206 | Надбавка к тарифу |
| 1.12 | Котельная №18 | - | - | - | 1006,553 | - | - | - | - | 1 006,553 | Надбавка к тарифу |
| 1.13 | Котельная №20 | - | - | - | 548,9015 | - | - | - | - | 548,9015 | Надбавка к тарифу |
| 1. Предложения по строительству участков тепловых сетей на котельных городского округа Лотошино для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки отопления и ГВС | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Котельная №1 | - | - | - | 843,970 | - | - | - | - | 843,970 | Надбавка к тарифу |
| 2.3 | Котельная №20 | 1582,443 | - | - | - | - | - | - | - | 1582,443 | Надбавка к тарифу |
| **Итого:** | | **8999,7** | **8995,543** | **7901,093** | **4793,396** | **-** | **-** | **-** | **-** | **30689,73** |  |

Таблица 16.3 - Предложение по величине необходимых инвестиций в реконструкцию тепловых сетей источников теплоснабжения, имеющих срок эксплуатации свыше 17 лет (обеспечение нормативной надежности и безопасности теплоснабжения) городского округа Лотошино

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Источник теплоснабжения | 1-ая очередь замены | 2-ая очередь замены | 3-я очередь замены | 4-ая очередь замены | 5-ая очередь замены | Стоимость, тыс.руб. |
| 1 | Котельная №1 | 3823,59 | 3180,70 | 3733,12 | 2212,75 | 3970,35 | 16920,51 |
| 2 | Котельная №2а | 10633,85 | 10646,75 | 10635,73 | 9240,72 | 7162,30 | 48319,35 |
| 3 | Котельная №3а | 15660,59 | 15649,01 | 15660,13 | 15655,63 | 12269,70 | 74895,06 |
| 4 | Котельная №4 | 3258,98 | 3251,77 | 3171,17 | 3201,00 | 3338,46 | 16221,38 |
| 5 | Котельная №5 | 3782,97 | 3756,82 | 3755,84 | 3581,26 | 3357,64 | 18234,54 |
| 6 | Котельная №6 | 1290,37 | 1938,02 | 2165,26 | 1237,14 | 173,69 | 6804,474 |
| 7 | Котельная №7 | 5426,44 | 5434,01 | 5164,90 | 4648,73 | 5444,05 | 26118,12 |
| 8 | Котельная №8 | 1241,03 | 1209,43 | 0,00 | 1155,09 | 266,39 | 3871,944 |
| 9 | Котельная №9 | 4,26 | 197,13 | 495,49 | 0,000 | 0,000 | 696,8892 |
| 10 | Котельная №10 | 583,94 | 411,31 | 407,05 | 665,99 | 206,72 | 2275,013 |
| 11 | Котельная №12 | 391,07 | 1774,19 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 2165,258 |
| 12 | Котельная №13 | 2946,15 | 2927,30 | 2914,44 | 2948,46 | 3044,36 | 14780,71 |
| 13 | Котельная №14 | 3605,65 | 3600,30 | 3617,57 | 3643,22 | 3813,60 | 18280,34 |
| 14 | Котельная №15 | 4001,43 | 5586,09 | 2718,80 | 3957,56 | 2533,95 | 18797,84 |
| 15 | Котельная №16 | 3429,53 | 3337,49 | 3792,11 | 3539,22 | 2777,97 | 16876,31 |
| 16 | Котельная №17 | 3642,68 | 3692,63 | 3910,06 | 3277,64 | 2966,57 | 17489,58 |
| 17 | Котельная №18 | 4827,01 | 4810,14 | 4899,89 | 4742,54 | 4125,93 | 23405,51 |
| 18 | Котельная №20 | 1426,20 | 1415,09 | 1407,63 | 1185,99 | 1280,83 | 6715,739 |
| Итого: |  | **69975,74** | **72818,19** | **68449,18** | **64892,94** | **56732,51** | **332868,6** |

Первую и вторую очереди замены тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения рекомендуется выполнить в 2021 – 2025 гг. Третью, четвертую и пятые очереди замены тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения рекомендуется выполнить в 2024 – 2028 гг.

Объем инвестиций необходимо уточнять по факту принятия решения о строительстве или реконструкции каждого объекта в индивидуальном порядке. Объем инвестиций приведен в ценах 2021 года.

Стоимость строительства и реконструкции трубопроводов тепловых сетей (бесканальная прокладка в ППУ изоляции) принята по НЦС-81-02-13-2020 «Государственные сметные нормативы. Укрупненные нормативы цены строительства. Часть 13. Наружные тепловые сети» с учетом прогнозного индекса дефлятора МЭР.

## Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)

Открытые системы горячего водоснабжения на территории городского округа Лотошино отсутствуют.