

«УТВЕРЖДЕНО»

Комитет по конкурентной политике
Московской области

/_____
«__» _____ 20__ г.

**ИЗМЕНЕНИЯ В ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ
АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗГЭ-ЛОТ/21-1593**

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная
собственность на который не разграничена, расположенного на территории
городского округа Лотошино Московской области, вид разрешенного использования:
для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

**ТОЛЬКО ДЛЯ ГРАЖДАН - ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ
(НЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ)**

№ процедуры www.torgi.gov.ru	300721/6987935/06
№ процедуры www.torgi.mosreg.ru	00300060107888
Дата начала приема заявок:	02.08.2021
Дата окончания приема заявок:	26.10.2021
Дата аукциона:	29.10.2021

2021 год

В связи с продлением заявочной кампании, переносом даты аукциона, опубликованного 30.07.2021 на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru (№ извещения 300721/6987935/06), внести следующие Изменения в Извещение о проведении аукциона в электронной форме № АЗГЭ-ЛОТ/21-1593 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Лотошино Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (далее – Извещение о проведении аукциона):

1. Изложить пункт 1 Извещения о проведении аукциона в следующей редакции:

«1. Правовое регулирование

Аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений о цене предмета аукциона с ограничением по составу Участников - **ТОЛЬКО ДЛЯ ГРАЖДАН**, проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Закона Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;
- Сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 16.07.2021 № 100-3 п. 188;
- постановления Главы Администрации городского округа Лотошино Московской области от 19.07.2021 № 697 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (в редакции от 29.07.2021 № 747) (Приложение 1);
- иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Московской области.»

2. Изложить пункты 2.8. – 2.9., 2.11 Извещения о проведении аукциона в следующей редакции:

«2.8. Дата и время окончания срока приема Заявок и начала их рассмотрения: 26.10.2021 в 18 час. 00 мин.

2.9. Дата и время окончания рассмотрения Заявок: 29.10.2021 в 10 час. 00 мин.»;

«2.11. Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 29.10.2021 в 12 час. 00 мин.».

2. Изложить пункт 3.2. Извещения о проведении аукциона в следующей редакции:

«3.2. Осмотр Земельного участка производится без взимания платы и обеспечивается Арендодателем во взаимодействии с Организатором аукциона в установленный пунктами 2.7 и 2.8 Извещения срок приема Заявок.

Для осмотра Земельного участка с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Земельный участок, не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до дня окончания срока приема Заявок направляет Запрос на осмотр Земельного участка (Приложение 8) на адрес электронной почты ret_torgi@mosreg.ru с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Земельного участка;
- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Земельного участка, руководителя юридического лица или их представителей;
- наименование юридического лица;
- адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата и № аукциона в электронной форме;
- кадастровый номер Земельного участка, его местоположение (адрес).

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления Запроса на осмотр Земельного участка оформляется «смотровое письмо» и направляется по электронному адресу, указанному в обращении.».

3. Изложить пункт 4. Извещения о проведении аукциона в следующей редакции:

«4. Требования к Заявителям аукциона в электронной форме

Заявителем на участие в аукционе в электронной форме (далее – Заявитель) может быть **ТОЛЬКО ГРАЖДАНИН**, претендующий на заключение договора аренды Земельного участка, имеющий электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее - ЭП), и **ПРОШЕДШИЙ РЕГИСТРАЦИЮ (АККРЕДИТАЦИЮ) В КАЧЕСТВЕ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА (НЕ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ)** на электронной площадке в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке (далее - Регламент и Инструкции).

ВНИМАНИЕ!

Пройти регистрацию на электронной площадке необходимо в качестве физического лица (не индивидуального предпринимателя).».