

## АКТ № 9-А-1/2022

**камеральной плановой проверки  
по осуществлению контроля соблюдения Комитетом по управлению имуществом  
администрации городского округа Лотошино Московской области ИНН 5071000888,  
ОГРН 1025007373951 законодательства о контрактной системе в сфере закупок  
товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в рамках частей 8, 9  
статьи 99 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в  
сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и  
муниципальных нужд»**

**п. Лотошино**

**«15» сентября 2022г.**

Контрольное мероприятие проведено на основании:

- ✓ Федерального Стандарта внутреннего государственного (муниципального) финансового контроля «Проведение проверок, ревизий и обследований и оформление их результатов», утверждённого постановлением правительства Российской Федерации от 17.08.2020 г. N 1235:
- ✓ приказа начальника финансово-экономического управления администрации городского округа Лотошино Московской области № 32 от 25.07.2022г.
- ✓ пункта 1.3 Плана проведения плановых проверок по осуществлению контрольных мероприятий на 2022 год в сфере закупок и бюджетно-финансовой сфере органом внутреннего муниципального финансового контроля городского округа Лотошино Московской области, утверждённого Приказом начальника ФЭУ администрации ГО Лотошино №67 от 24.12.2021 года.

Тема контрольного мероприятия (камеральной проверки) – соблюдение муниципальным заказчиком законодательства о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в рамках частей 8, 9 статьи 99 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Проверкой охвачен период с 01.01.2021 года по текущий период 2022 года.

Проверка проведена начальником сектора финансового контроля финансово-экономического управления администрации городского округа Лотошино Московской области – Кашиной Еленой Геннадьевной.

При проведении контрольного мероприятия рассмотрены: приказы; план-график размещения заказов; реестр контрактов; контракты, договоры на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, заключенные заказчиком – Комитетом по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области ИНН 5071000888, ОГРН 1025007373951, за период 01.01.2021 – 01.08.2022 г.г. - первичные документы (накладные, акты выполненных работ, счета-фактуры); платежные поручения; отчеты об исполнении контрактов.

Проверка проведена по документам, предоставленным Комитетом по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области, а также на основании информации, размещённой на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) (далее – официальный сайт) в отношении:

1. соблюдения требований к обоснованию закупок при формировании планов графиков;

2. определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при формировании плана-графика;

3. соответствие поставленного товара, выполненной работы (её результата) или оказанной услуги условиям контракта;

4. применения заказчиком мер ответственности и совершения иных действий в случае нарушения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта;

Срок проведения контрольного мероприятия составил 15 рабочих дней с 08.08.2022 года по 26.08.2022 года.

Общие сведения об объекте контроля:

**Полное наименование Учреждения:** Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области

**Сокращенное наименование:** КУИ администрации городского округа Лотошино

**Юридический адрес:** 143800, Московская область, р.п. Лотошино, ул. Центральная, д.18

**Телефон:** +7 (49628) 7-32-42

**E-mail:** [komui@mail.ru](mailto:komui@mail.ru)

**ИНН/КПП** 5071000888/507101001

**ОГРН** 1025007373951

**ОКПО** 31322217

КУИ администрации городского округа Лотошино осуществляет свою деятельность на основании Положения о Комитете по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино, утвержденного Советом депутатов Лотошинского муниципального района Московской области № 14/2 от 17.09.2019.

Организационно-правовая форма – казённое учреждение.

Комитет является функциональным органом администрации городского округа Лотошино Московской области, осуществляющим проведение единой политики в сфере имущественно - земельных отношений, управления и распоряжения муниципальной собственностью.

Комитет является юридическим лицом, имеет, лицевые счета в финансовом органе администрации городского округа Лотошино Московской области, гербовую печать со своим наименованием, другие печати, бланки и штампы, необходимые для его деятельности.

Финансовое обеспечение деятельности Комитета производится за счёт средств бюджета городского округа Лотошино, выделяемых Комитету на основании утверждённой бюджетной сметы.

Основными задачами Комитета являются:

- проведение единой политики в сфере имущественно-земельных отношений на территории муниципального образования «городской округ Лотошино Московской области» в целях повышения эффективности экономики, её социальной ориентации;

- формирование системы учёта и контроля за использованием муниципального имущества, организация его технической инвентаризации и оценки;



- управление муниципальными унитарными предприятиями, а также находящимися в собственности городского округа Лотошино Московской области акциями (долями, паями) хозяйственных обществ и иных организаций;

- распоряжение и управление муниципальным имуществом, в том числе земельными участками;

- распоряжение и управление государственным имуществом, в том числе земельными участками, в случае делегирования прав:

- участие в осуществлении земельной реформы, разграничении государственной собственности на землю, реализации государственных программ, связанных с регулированием имущественно-земельных отношений на территории Московской области;

- защита имущественных интересов городского округа Лотошино Московской области, правовое обеспечение в сфере имущественно-земельных отношений, управления и распоряжения муниципальной собственностью.

Распоряжением Главы Лотошинского муниципального района от 08.09.2015 №267-рк на должность председателя Комитета по управлению имуществом администрации Лотошинского муниципального района Московской области назначен Козловский Василий Яковлевич.

Приказом Комитета по управлению имущества администрации Лотошинского муниципального района от 09.10.2015 №26-К на должность заведующего сектором - главного бухгалтера с 12 октября 2015 года назначена Борлякова Елена Владимировна.

Приказом Комитета по управлению имущества администрации городского округа Лотошино от 01.07.2021 №06-к на должность заведующего сектором - главного бухгалтера с 01 июля 2021 года назначена Усанова Мария Евгеньевна.

Фактическая деятельность Комитета по управлению имущества администрации городского округа Лотошино соответствует Уставу и учредительным документам.

#### Документы, определяющие состав и работу учреждения при осуществлении закупок.

В соответствии с требованиями закона № 44-ФЗ от 05.04.2013г. и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, товаров, выполнения работ, оказания услуг для муниципальных нужд для осуществления закупок для нужд Комитета по управлению имущества администрации Лотошинского муниципального района было сделано следующее:

- ✓ Распоряжением Комитета от 15.09.2020 №31-р «Об утверждении нового состава контрактной службы» создана контрактная служба в следующем составе:
  - председателя Комитета, руководителя контрактной службы Козловского В.Я.;
  - начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом - Новиковой С.Г.;
  - главный эксперт отдела по распоряжению муниципальным имуществом - Смирновой Ю.Н.
  - начальника отдела земельных отношений - Ермакова Т.А.;
  - главного эксперта сектора учёта и отчётности Комитета – Усанова М.Е.;
  - эксперта сектора учёта и отчётности Комитета - Миронову Г.А.
- ✓ Распоряжением КУИ администрации городского округа Лотошино от 30.11.2020 №40-р утверждено положение о контрактной службе.

Указанное свидетельствует о том, что КУИ администрации городского округа Лотошино, как заказчиком, осуществлено правовое регулирование процедуры муниципальных закупок в учреждении в полной мере.

В соответствии с реестром контрактов Комитетом по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино в период 01.01.2021 - 31.07.2022 годы проведены 103 закупки на сумму 22 246 636,84 руб., из них:

- 12 закупок совершено конкурентным способом - путём проведения электронного аукциона;
- 1 закупка осуществлена в соответствии с п. 1 ч. 1 ст. 93 – закупки относящиеся к сфере деятельности субъектов естественных монополий;
- 78 закупок осуществлено в соответствии с п. 4 ч. 1 ст. 93 - закупки объемом до 600 тысяч рублей;
- 3 закупки проведены в соответствии с п. 8 ч. 1 ст. 93 - закупки на оказание услуг по водоснабжению, теплоснабжению;
- 3 закупки проведены в соответствии с п. 25 ч. 1 ст. 93 - заключение контракта в случае признания определения поставщика (подрядчика, исполнителя) несостоявшимся;
- 2 закупки проведены в соответствии с п. 29 ч. 1 ст. 93 44-ФЗ - договоры энергоснабжения и купли-продажи электрической энергии с гарантирующим поставщиком;
- 2 закупки проведены в соответствии с п. 31 ч. 1 ст. 93 44-ФЗ - заключение контракта, предметом которого является приобретение для обеспечения муниципальных нужд нежилого здания, строения, сооружения, нежилого помещения.

### ***1. Соблюдение требований к обоснованию закупок при формировании плана закупок.***

При формировании плана закупок учреждением необходимо соблюдать следующие требования:

- соответствие планируемой закупки – цели осуществления закупки;
- соответствие планируемой закупки муниципальной программе;
- достижение цели при реализации мероприятий, предусмотренных муниципальной программой.

В проверяемом периоде для нужд КУИ администрации городского округа Лотошино проводились закупки в рамках следующих программ:

Муниципальная программа	Подпрограмма	Основное мероприятие
Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	Организация учета энергоресурсов в жилищном фонде
Управление имуществом и муниципальными финансами	Развитие имущественного комплекса	Управление имуществом, находящимся в муниципальной собственности, и выполнение кадастровых работ
	Совершенствование муниципальной службы Московской области	Создание условий для реализации государственных полномочий в области земельных отношений
Цифровое муниципальное образование	Развитие информационной и технологической инфраструктуры экосистемы цифровой экономики	Организация профессионального развития муниципальных служащих Московской области
		Информационная инфраструктура
		Информационная безопасность



	муниципального образования Московской области	Цифровое государственное управление
Управление имуществом и муниципальными финансами	Развитие имущественного комплекса	Управление имуществом, находящимся в муниципальной собственности, и выполнение кадастровых работ
Жилище	Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Оказание мер социальной поддержки детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа указанной категории детей, а также гражданам, желающим взять детей на воспитание в семью

**2. Определение и обоснование начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при формировании плана-графика**

Формирование начальной (максимальной) цены контрактов по закупкам товаров для нужд КУИ администрации городского округа Лотошино в соответствии с п.4, ч. 1 ст. 93 закона 44-ФЗ осуществлялась с использованием метода сопоставимых рыночных цен (анализ рынка).

Формирование начальной (максимальной) цены контрактов по закупкам в соответствии с п.1, п.8, п.29 ч. 1 ст. 93 закона 44-ФЗ осуществлялось с использованием нормативного, тарифного методов.

По 3 закупкам, проведённым КУИ администрации городского округа Лотошино в проверяемом периоде, первоначальная цена контракта снижена больше, чем на 10%, что является нарушением части 1.2 статьи 95 Закона 44-ФЗ.

№ п/п	Номер и дата бюджетного обязательства	Наименование поставщика	Сумма заключённого договора	Дата и № ДС (СР)	Сумма по ДС (СР)	Результативность исполнения контракта, %	Номер записи в реестре контрактов	Примечание
1	08483000659210 00166-0177222-01	ООО "ТОРГОВЫЙ ДОМ "ВОЛОКОЛАМСКИЕ ОКНА"	343 419,68	СР от 17.12.2021	275 142,67	80,12	3507100088821000014	выполнение работ по замене оконных блоков в муниципальных квартирах
2	25	ООО "СВЭК"	116 250,00	СР от 26.10.2021	78 786,48	67,77	238877-21	выполнение работ по установке индивидуальных приборов учёта в муниципальных квартирах
3	10	ООО "Маяк"	91 000,0	СР1 от 30.12.2021	75 000,0	82,42	072452-21	выполнение кадастровых работ по оформлению 7 земельных участков

**Из объяснения Заказчика:**

№ п/п	Наименование поставщика	Наименование услуг	Пояснение
1	ООО "ТОРГОВЫЙ ДОМ "ВОЛОКОЛАМСКИЕ ОКНА"	выполнение работ по замене оконных блоков в муниципальных квартирах	В связи с невозможностью полного исполнения условий контракта, в частности замены окон в квартире по адресу: Московская область, Лотошинский район, п. Кировский, д.41, кв.2, из-за выполнения работ нанимателем квартиры до истечения срока исполнения контракта

№ п/п	Наименование поставщика	Наименование услуг	Пояснение
2	ООО "СВЭК"	выполнение работ по установке индивидуальных приборов учёта в муниципальных квартирах	Согласно локального сметного расчета Подрядчик должен был установить 31 счетчик воды, 31 фильтр, 31 вентиль, 31 бочонок. В ходе выполнения работ выяснилось: - нет потребности в замене 25 вентилях, 25 бочонков. Кроме того, в муниципальной квартире по адресу: п.Лотошино, ул. Центральная, д.25, кв.39, установлено 2 счетчика, которые подлежали замене, (по сведениям, предоставленным ЕИРЦ – в квартире на момент подготовке ЛСР 4 счетчика).
3	ООО "Маяк"	выполнение кадастровых работ по оформлению земельных участков	В связи с ограничением в обороте 2 земельных участков невозможно утвердить схемы и исполнить контракт в полном объеме, ограничение в обороте возможно выявить только после выезда кадастрового инженера (исполнителя) на место

Заказчиком не соблюдены требования к закупаемым товарам, работам, услугам (пункт 2 статьи 19 Закона 44-ФЗ) - требования к количеству, потребительским свойствам (в том числе характеристикам качества) и иным характеристикам товаров, работ, услуг, **позволяющим** обеспечить муниципальные нужды.

- *Нарушение пункта 2 статьи 19 Закона 44-ФЗ, в части некорректного определения объема работ, услуг, позволяющего обеспечить муниципальные нужды.*

### **3. Проверка исполнения контракта**

#### **3.1 Проверка соблюдения заказчиком обязательных условий при заключении контракта**

Для регистрации закупок, осуществлённых без заключения муниципальных контрактов (заключенных с единственным поставщиком), в соответствии с положениями статьи 73 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, ведется «Реестр регистрации контрактов (договоров), заключённых КУИ администрации городского округа Лотошино.

Согласно требованиям, п.15 ст.34 № 44-ФЗ при заключении в соответствии с пунктами 1, 4, 8, 29 части 1 статьи 93 договор может быть заключен в любой форме, предусмотренной Гражданским кодексом РФ для заключения сделок.

Заказчик обязан фиксировать в договоре определенные требования, существенные условия контракта (договора). Контракт заключается в соответствии с извещением, документацией, заявкой и окончательным предложением победителя (ч.1 ст. 34 44-ФЗ).

Закон о контрактной системе устанавливает перечень необходимых условий, подлежащих включению в заключаемый контракт, которые установлены ч. 4 – 9, 11 – 13, 23, 26 – 28 ст. 34 Закона о контрактной системе.

В любом контракте должны быть предусмотрены следующие обязательные условия:

- о предмете контракта;
- о цене, порядке и сроках оплаты;
- о сроках поставки товаров (выполнения работ, оказания услуг) и приёмки;
- об ответственности сторон.

Другие обязательные условия зависят от предмета контракта.

Проверкой соблюдения заказчиком обязательных условий при заключении контракта нарушений требований закона 44-ФЗ не обнаружено.

#### **3.2 Соответствие исполнения контракта условиям контракта, в части поставки.**



Проверкой соблюдения заказчиком требований закона 44-ФЗ в части поставки товаров, работ, услуг выявлены нарушения в части своевременности обязательств по поставке.

В проверяемом периоде из 103 контрактов, заключённых КУИ администрации городского округа Лотошино, 6 исполнено с нарушением срока в части поставки.

По всем обязательствам выставлены претензии.

Целевой показатель «Доля обязательств, поставленных заказчиками в ПИК ЕАСУЗ не в срок», целевой показатель за анализируемый период – не более 6%.

За проверяемый период целевой показатель «Доля обязательств (по сумме), оплаченных заказчиками в ПИК ЕАСУЗ не в срок» по КУИ администрации городского округа Лотошино – 0,84%.

№ п / п	Контракт			Обязательства выполнены не в срок		Обязательства не выполнены, срок нарушен		Объяснение заказчика
	№ ЕАСУЗ	Предмет	Номер	кол- во	на сумму	кол- во	на сумму	
1	<u>094682-22</u>	Выполнение работ по замене индивидуальных приборов учета воды в муниципальных квартирах городского округа Лотошино Московской области	0848300065922 000031	0	0,00	<u>1</u>	506 890,76	выставлены претензии №01/11-1078 от 18.05.22, №01/11-1190 от 31.05.2022 - не оплачены (работа выполнена своевременно, документы по выполненным обязательствам не прикреплены в ПИК -у заказчика проблема с работой в ПИК)
2	<u>005590-21</u>	Поставка тепловой энергии	29	1	124 376,14	<u>0</u>	0,00	выставлена претензия №01/11-2114 от 01.10.2021
3	<u>231243-21</u>	Замена (3 шт.) приборов учета в жилых помещениях по адресу: Московская область, Лотошинский район, п. Лотошино, Микрорайон, д.12, кв.24	23	1	6 786,26	<u>0</u>	0,00	выставлена претензия №018/11-2415 от 01.10.2021
4	<u>005597-21</u>	Техническое обслуживание и ремонт оргтехники в 2021 году	3	3	4 760,00	<u>0</u>	0,00	выставлено требование об уплате неустойки №1 от 11.02.2021, №2 от 03.03.2021, №3 от 03.04.2021
5	<u>075527-22</u>	Кадастровое сопровождение работы, в том числе проведения муниципального земельного контроля	5	1	11 000,00	<u>0</u>	0,00	Выставлена претензия №01/811-1444 от 06.07.2022
6	<u>287422-21</u>	Выполнение работ по ремонту нежилого помещения, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, д. Коноплево, д.14, пом.1	0848300065921 000159- 0177222-01	1	948 478,92	<u>0</u>	0,00	выставлена претензия №1/11-3186 от 29.12.2021
				7	1 095 401,32	1	506 890,76	

### 3.3 Соответствие исполнения контракта условиям контракта, в части оплаты.

В соответствии со статьями 307, 309, 310 Гражданского кодекса РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом, в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона. Отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускается.

В проверяемом периоде из 103 контрактов, заключённых КУИ администрации городского округа Лотошино, 8 исполнено с нарушением срока в части оплаты.

Целевой показатель «Доля обязательств (по сумме), оплаченных заказчиками в ПИК ЕАСУЗ не в срок», целевой показатель за анализируемый период – не более 2%.

За проверяемый период целевой показатель «Доля обязательств (по сумме), оплаченных заказчиками в ПИК ЕАСУЗ не в срок» по КУИ администрации городского округа Лотошино – 0,84%.

Контракты, исполненные, в части оплаты, с нарушением пункта 1 части 2 статьи 94 Закона 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» КУИ администрации городского округа Лотошино с нарушением условий муниципального контракта за период 01.01.2021 - 31.12.2021 годов:

№	Контракт			оплата произведена, но не в срок		
	№ ЕАСУЗ	Предмет	Номер	кол-во	сумма	дней
1	<u>253825-20</u>	Оказание услуг, связанных со сбором платы за найм помещений, находящихся в собственности городского округа Лотошино (июль-декабрь 2020 года)	25	1	8 632,96	19
2	<u>042552-21</u>	Приобретение жилого помещения на территории городского округа Лотошино Московской области в муниципальную собственность в целях обеспечения жилой площадью детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	0848300065921000002-0177222-01	1	41 702,95	21
3	<u>005590-21</u>	Поставка тепловой энергии	29	1	94 840,20	5
4	<u>005588-21</u>	Оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	РРО-2021-9205584	1	137,68	8
5	<u>005593-21</u>	Почтовые услуги на 2021 год	50201003	1	15 000,00	1
6	<u>005591-21</u>	Услуги по предоставлению междугородней и международной стационарной телефонной связи в 2021 году	221900000098/2021	1	4 819,42	13
7	<u>005597-21</u>	Техническое обслуживание и ремонт оргтехники в 2021 году	3	1	1 760,00	4
8	<u>342148-20</u>	Оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	РРО-2020-9204994	1	1 652,16	15

Детальный анализ контрактов, исполненных, в части оплаты, с нарушением пункта 1 части 2 статьи 94 Закона 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» представлен в таблице:

№ ЕАСУЗ	Предмет	Номер	Сумма заключённого контракта, руб.	Сумма несвоевременно исполненного обязательства, руб.	Дата подписания Акта приёмки	Срок оплаты (план)	Срок оплаты (факт)	Оплата по условиям контракта не позднее	Количество дней просрочки
<u>253825-20</u>	Оказание услуг, связанных со сбором платы за найм помещений, находящихся в собственности городского округа Лотошино (июль-декабрь 2020 года)	25	8 632,96	8 632,96	31.12.20	19.01.21	04.02.21	5 дней от даты подписания документа	17
<u>042552-21</u>	Приобретение жилого помещения на территории городского округа Лотошино МО в муниципальную собственность в целях обеспечения жилой	0848300065921000002-0177222-01	1 587 250,15	41 702,95	17.02.21	19.03.21	22.03.21	30 дней от даты подписания акта приёмки	5



	площадью детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений								
<u>005590-21</u>	Поставка тепловой энергии	29	628 957.77	94 840,20	02.04.21	07.04.21	09.04.21	5 дней от даты подписания документа	3
<u>005588-21</u>	Оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	PPO-2021-9205584	1 671.83	137,68	05.02.21	12.02.21	17.02.21	5 рабочих дней от даты подписания документа	6
<u>005593-21</u>	Почтовые услуги на 2021 год	50201003	15 000,00	15 000,00	-	01.03.21	02.03.21	5 рабочих дней от даты подписания документа	1
<u>005591-21</u>	Услуги по предоставлению междугородней и международной стационарной телефонной связи в 2021 году	221900000 098/2021	72 000.00	4 819,42	31.01.21	05.02.21	17.02.21	5 рабочих дней от даты подписания документа	13
<u>005597-21</u>	Техническое обслуживание и ремонт оргтехники в 2021 году	3	9 990.00	1 760,00	03.03.21	08.03.21	10.03.21	5 дней от даты подписания документа	3
<u>342148-20</u>	Оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	PPO-2020-9204994	1 652,16	1 652,16	18.12.20	10.01.21	18.01.21	5 дней от даты исполнения обязательства-предшественника	18.01.2021 18.01.2022

Объяснения причин нарушения исполнения контракта в части оплаты, представленные заказчиком:

№ ЕАСУЗ	Предмет	Сумма несвоевременно исполненного обязательства, руб.	Пояснение заказчика
<u>253825-20</u>	Оказание услуг, связанных со сбором платы за найм помещений, находящихся в собственности городского округа Лотошино (июль-декабрь 2020 года)	8 632,96	сбой работы в системе ПИК
<u>042552-21</u>	Приобретение жилого помещения на территории городского округа Лотошино МО в муниципальную собственность в целях обеспечения жилой площадью детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	41 702,95	Не корректное заполнение обязательства в ПИК (обязательство отсутствует)
<u>005590-21</u>	Поставка тепловой энергии	94 840,20	техническая ошибка в карточке контракта
<u>005588-21</u>	Оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	137,68	техническая ошибка в карточке контракта
<u>005593-21</u>	Почтовые услуги на 2021 год	15 000,00	техническая ошибка в карточке контракта
<u>005591-21</u>	Услуги по предоставлению междугородней и международной стационарной телефонной связи в 2021 году	4 819,42	сбой работы в системе ПИК
<u>005597-21</u>	Техническое обслуживание и ремонт оргтехники в 2021 году	1 760,00	срок оплаты совпал с праздничными днями
<u>342148-20</u>	Оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами	1 652,16	срок оплаты совпал с праздничными днями

Подтверждение технической ошибки и сбоев в работе программного обеспечения не предоставлено.

- *Не своевременная оплата заказчиком обязательств по исполненному муниципальному контракту. Нарушение пункта 1 части 2 статьи 94 закона 44-ФЗ по 7 муниципальным контрактам.*

**3.4 Соответствие поставленного товара, выполненной работы (её результата) или оказанной услуги условиям контракта:**

**Соответствие поставленного товара, выполненной работы (её результата) или оказанной услуги условиям контракта** устанавливается **в ходе приёмки поставленного товара, выполненной работы (её результата) или оказанной услуги**, включая проведение экспертизы.

В соответствии с частью 3 статьи 94 закона 44-ФЗ для проверки предоставленных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) результатов, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта заказчик проводит экспертизу.

Проверка соответствия поставленного товара, выполненной работы (её результата) или оказанной услуги условиям контракта проведена на примере приёмки результатов исполнения муниципального контракта №25 от 14.12.2020 года.

*Муниципальный контракт №25 от 14.12.2020 года заключён КУИ администрации городского округа Лотошино с ООО "СВЭК" на выполнение работ по установке индивидуальных приборов учёта в муниципальных квартирах на сумму 116 250,00 руб.*

Техническим заданием к муниципальному контракту №25 от 14.12.2020г. предусмотрено выполнение работ по установке индивидуальных приборов учета воды, включая стоимость прибора учета, в муниципальных квартирах городского округа Лотошино Московской области в количестве 31 единицы.

Из Соглашения о расторжении на выполнение работ по установке индивидуальных приборов учета воды, включая стоимость прибора учета, в муниципальных квартирах городского округа Лотошино Московской области муниципального контракта от 26.10.2021 года:

«...Стороны... заключили настоящее соглашение о расторжении муниципального контракта № 25 от 25 августа 2021 г. на выполнение работ по установке индивидуальных приборов учета воды, включая стоимость прибора учета, в муниципальных квартирах городского округа Лотошино Московской области (далее - контракт) о нижеследующем:

1. В связи с достигнутым соглашением сторон (п. 8 ст. 95 Федерального закона №44-ФЗ, п.п. 8.1. контракта, п. 1 ст. 450 Гражданского кодекса Российской Федерации), невозможностью частичного исполнения условий контракта Подрядчиком.

2. Фактически оказанные услуги по контракту приняты Заказчиком на основании Акта о приёмке выполненных работ (форма КС-2) от «17» сентября 2021 г. Обязательства по контракту Сторонами исполнены на сумму 78 786,48 руб. (Семьдесят восемь тысяч семьсот восемьдесят шесть рублей сорок восемь копеек). Обязательства в оставшейся части на сумму 37463,52 руб. (Тридцать семь тысяч четыреста шестьдесят три рубля пятьдесят две копейки) Стороны прекращают.

3. Стороны не имеют друг к другу каких-либо претензий, связанных с отношениями Сторон по контракту...»

Экспертной комиссией по приемке товаров, работ, услуг в области строительства (строительно-монтажные работы, реконструкция, капитальный и текущий ремонт, приобретение оборудования, разработка градостроительной и проектной документации) для муниципальных нужд заказчика городского округа Лотошино в следующем составе:

- Попова В.А. - заместителя Главы администрации городского округа Лотошино (председатель комиссии);
- Куликова А.Г. - заместителя Главы администрации городского округа Лотошино (заместитель председателя комиссии);
- Барабановой Г.Ю. - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Лотошино (член комиссии);
- Карачевцев С.И. — главный эксперт отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Лотошино (член комиссии);
- Козловский В.Я. — председатель комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино



19.10.2021 года проведена экспертиза результатов, предусмотренных муниципальным контрактом №25 от 14.12.2020 г., предоставленных поставщиком (подрядчиком, исполнителем).

Состав экспертной комиссии соответствует Постановлению Главы городского округа Лотошино Московской области от 02.09.2020 №835 «О новом составе экспертной комиссии по приемке товаров, работ, услуг в области строительства (строительно-монтажные работы, реконструкция, капитальный и текущий ремонт, приобретение оборудования, разработка градостроительной и проектной документации) для муниципальных нужд заказчика городского округа Лотошино».

В части IV Заключения проведения экспертизы результатов, предусмотренных муниципальным контрактом №25 от 14.12.2020г., предоставленных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) подтверждено соответствие сроков, качества и условий выполненных работ, соответствие объёмов, отражённых в акте о приёмке выполненных работ (форма КС-2 от 17.09.2021 г.), также отражены факты невозможности полного исполнения контракта.

Во время проведения работ выявилось изменение в потребности установки 2 счётчиков, замене 25 вентилях и 25 бочонков. Цена за единицу товара (услуги) не изменилась.

Проверкой соответствия поставленного товара, выполненной работы (её результата) или оказанной услуги условиям контракта проведена на примере приёмки результатов исполнения муниципального контракта №25 от 14.12.2020 года нарушений не выявлено.

***3.5. Проверка соответствия поставленного товара, выполненной работы (её результата) или оказанной услуги целям осуществления закупки.***

При проверке соответствия использования поставленного товара, выполненной работы (её результата) или оказанной услуги целям осуществления закупки нарушений не выявлено.

***3.6. Проверка применения заказчиком мер ответственности и совершения иных действий в случае нарушения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта***

Проверкой применения заказчиком мер ответственности и совершения иных действий в случае нарушения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта нарушений требований части 3 пункта 1 статьи 94 Закона №44-ФЗ не обнаружено.

***Информация о результатах контрольного мероприятия:***

В результате плановой камеральной проверки соблюдения муниципальным заказчиком (Комитетом по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области ИНН 5071000888, ОГРН 1025007373951) законодательства о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в рамках частей 8, 9 статьи 99 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» установлены следующие нарушения:

1. в нарушение требований пункта 2 статьи 19 Закона 44-ФЗ заказчиком не соблюдены требования к закупаемым товарам, работам, услугам в части количества товаров, работ, услуг, позволяющим обеспечить муниципальные нужды по 3 муниципальным контрактам;
2. в нарушение требований пункта 1 части 2 статьи 94 закона 44-ФЗ заказчиком допущено нарушение, выразившееся в несвоевременной оплате по 7 исполненным муниципальным контрактам. Данное нарушение содержит признаки состава административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.32.5 КоАП РФ.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области вправе представить письменные возражения на акт проверки в течение пятнадцати рабочих дней со дня получения копии настоящего акта.

Начальник сектора финансового контроля  
Финансово-экономического управления  
администрации городского округа Лотошино  
Московской области



Е.Г.Кашина

Копию акта проверки получил:

/ Председатель комитета по управлению  
имуществом администрации городского  
округа Лотошино Московской области

« 15 » 09 2022 г.



В.Я. Козловский